

**Отчет о финансовых результатах  
за период с 1 Января по 31 Декабря 2019 г.**

Форма по ОКУД  
Дата ( число, месяц, год)

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая  
компания"Волжский" по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика ИНН

Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознагражд по ОКВЭД 2

Организационно-правовая форма форма собственности

**Общество с органиченной ответственностью** по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: тыс руб по ОКЕИ

| Коды       |    |      |
|------------|----|------|
| 0710002    |    |      |
| 31         | 12 | 2019 |
| 61205986   |    |      |
| 7610083787 |    |      |
| 68.32.1    |    |      |
| 65         | 16 |      |
| 384        |    |      |

| Пояснения | Наименование показателя   | Код   | За Январь -<br>Декабрь 2019 г. | За Январь - Декабрь<br>2018 г. |
|-----------|---|-------|--------------------------------|--------------------------------|
|           | Выручка   | 2110  | 154541                         | 174195                         |
|           | в том числе:  |       |                                |                                |
|           | по деятельности с основной системой налогообложения               | 21101 | 154541                         | 174195                         |
|           | по отдельным видам деятельности (ЕНВД)                            | 21102 | -                              | -                              |
|           | Себестоимость продаж  | 2120  | (144601)                       | (156234)                       |
|           | в том числе:  |       |                                |                                |
|           | по деятельности с основной системой налогообложения               | 21201 | (144601)                       | (156234)                       |
|           | по отдельным видам деятельности (ЕНВД)                            | 21202 | -                              | -                              |
|           | Валовая прибыль (убыток)  | 2100  | 9940                           | 17961                          |
|           | в том числе:  |       |                                |                                |
|           | по деятельности с основной системой налогообложения               | 21001 | 9940                           | 17961                          |
|           | по отдельным видам деятельности (ЕНВД)                            | 21002 | -                              | -                              |
|           | Коммерческие расходы  | 2210  | -                              | -                              |
|           | в том числе:  |       |                                |                                |
|           | по деятельности с основной системой налогообложения               | 22101 | -                              | -                              |
|           | по отдельным видам деятельности (ЕНВД)                            | 22102 | -                              | -                              |
|           | Управленческие расходы  | 2220  | (9336)                         | (9743)                         |
|           | в том числе:  |       |                                |                                |
|           | по деятельности с основной системой налогообложения               | 22201 | (9336)                         | (9743)                         |
|           | по отдельным видам деятельности (ЕНВД)                            | 22202 | -                              | -                              |
|           | Прибыль (убыток) от продаж  | 2200  | 604                            | 8218                           |
|           | в том числе:  |       |                                |                                |
|           | по деятельности с основной системой налогообложения               | 22001 | 604                            | 8218                           |
|           | по отдельным видам деятельности (ЕНВД)                            | 22002 | -                              | -                              |
|           | Доходы от участия в других организациях                           | 2310  | -                              | -                              |
|           | в том числе:  |       |                                |                                |
|           | Долевое участие в иностранных организациях                        | 23101 | -                              | -                              |
|           | Долевое участие в российских организациях                         | 23102 | -                              | -                              |
|           | Проценты к получению  | 2320  | -                              | -                              |
|           | в том числе:  |       |                                |                                |
|           | Проценты к получению  | 23201 | -                              | -                              |
|           | Проценты по государственным ценным бумагам                        | 23202 | -                              | -                              |
|           | Проценты по государственным ценным бумагам по ставке 0%           | 23203 | -                              | -                              |
|           | Проценты к уплате   | 2330  | -                              | -                              |
|           | в том числе:  |       |                                |                                |
|           | Проценты к уплате   | 23301 | -                              | -                              |
|           | Прочие доходы   | 2340  | 20108                          | 17300                          |
|           | в том числе:  |       |                                |                                |
|           | Доходы, связанные с реализацией основных средств                  | 23401 | -                              | -                              |
|           | Доходы, связанные с реализацией нематериальных активов            | 23402 | -                              | -                              |
|           | Доходы, связанные с реализацией прочего имущества                 | 23403 | -                              | -                              |
|           | Доходы от реализации прав в рамках осуществления финансовых услуг | 23404 | -                              | -                              |

|  |  |       |         |         |
|--|--|-------|---------|---------|
|  | Доходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке  | 23405 | -       | -       |
|  | Доходы по активам, переданным в пользование  | 23406 | -       | -       |
|  | Доходы в виде восстановления резервов  | 23407 | 16895   | 14694   |
|  | Прочие операционные доходы   | 23408 | -       | 1       |
|  | Штрафы, пени, неустойки к получению  | 23409 | 2833    | 1757    |
|  | Прибыль прошлых лет  | 23410 | -       | -       |
|  | Возмещение убытков к получению   | 23411 | -       | -       |
|  | Курсовые разницы   | 23412 | -       | -       |
|  | Доходы в виде списанной кредиторской задолженности   | 23413 | 8       | 1       |
|  | Доходы, связанные с переоценкой внеоборотных активов   | 23414 | -       | -       |
|  | Прочие внереализационные доходы  | 23415 | 372     | 847     |
|  | Прочие расходы   | 2350  | (22015) | (23490) |
|  | в том числе:   |       |         |         |
|  | Расходы, связанные с участием в российских организациях  | 23501 | -       | -       |
|  | Расходы, связанные с участием в иностранных организациях   | 23502 | -       | -       |
|  | Расходы, связанные с реализацией основных средств  | 23503 | -       | -       |
|  | Расходы, связанные с реализацией нематериальных активов  | 23504 | -       | -       |
|  | Расходы, связанные с реализацией прочего имущества   | 23505 | -       | -       |
|  | Расходы, связанный с реализацией права требования как оказания финансовых услуг                        | 23506 | -       | -       |
|  | Расходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке | 23507 | -       | -       |
|  | Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)  | 23508 | -       | -       |
|  | Отчисление в оценочные резервы   | 23509 | (17636) | (17120) |
|  | Расходы на услуги банков   | 23510 | (83)    | (91)    |
|  | Прочие операционные расходы  | 23511 | -       | -       |
|  | Штрафы, пени, неустойки к получению  | 23512 | (2016)  | (3843)  |
|  | Убыток прошлых лет   | 23513 | -       | -       |
|  | Курсовые разницы   | 23514 | -       | -       |
|  | Расходы в виде списанной дебиторской задолженности   | 23515 | (572)   | (351)   |
|  | Прочие внереализационные расходы   | 23516 | (1708)  | (2085)  |
|  | Прочие косвенные расходы   | 23517 | -       | -       |
|  | Прибыль (убыток) до налогообложения  | 2300  | (1303)  | 2028    |
|  | в том числе:   |       |         |         |
|  | по деятельности с основной системой налогообложения  | 23001 | (1303)  | 2028    |
|  | по отдельным видам деятельности (ЕНВД)   | 23002 | -       | -       |
|  | Налог на прибыль   | 2410  | (196)   | (462)   |
|  | в том числе:   |       |         |         |
|  | текущий налог на прибыль   | 2411  | (196)   | (462)   |
|  | отложенный налог на прибыль  | 2412  | -       | -       |
|  | Изменение отложенных налоговых обязательств  | 2430  | -       | -       |
|  | Изменение отложенных налоговых активов   | 2450  | 149     | (475)   |
|  | Прочее   | 2460  | -       | (1)     |
|  | в том числе:   |       |         |         |
|  | Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов                               | 24601 | -       | -       |
|  | Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства                               | 24602 | -       | (1)     |
|  | Чистая прибыль (убыток)  | 2400  | (1350)  | 1090    |



| Пояснения | Наименование показателя   | Код  | За Январь -<br>Декабрь 2019 г. | За Январь - Декабрь<br>2018 г. |
|-----------|---|------|--------------------------------|--------------------------------|
|           | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода   | 2510 | -                              | -                              |
|           | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                   | 2520 | -                              | -                              |
|           | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | -                              | -                              |
|           | Совокупный финансовый результат периода   | 2500 | (1350)                         | 1090                           |
|           | Справочно<br>Базовая прибыль (убыток) на акцию  | 2900 | -                              | -                              |
|           | Разводненная прибыль (убыток) на акцию  | 2910 | -                              | -                              |

Руководитель

(подпись)

**Шишкин Николай  
Андреевич**

(расшифровка подписи)

02 Марта 2020 г.

